POZVÁNKA

Mgr. Róbert Chaban starosta obce Baláže

V Balážoch dňa 22.9.2026

Starosta obce Baláže podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **z v o l á v a** piate zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Baláže v roku 2026, ktoré sa bude konať

29. septembra 2026 (utorok) o 18:00 hod.
v zasadačke obecného úradu

Návrh programu:

Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Návrh rozpočtu obce na roky 2027, 2028, 2029
5. Návrh VZN 1/2026 o miestnej dani z nehnuteľnosti
6. Návrh VZN 2/2026 o miestnej dani za psa
7. Návrh VZN 3/2026 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh uznesenia
11. Ukončenie zasadnutia

Mgr. Róbert Chaban
starosta obce

Doručí sa:
Michal Murgaš, Stanislav Bučko, Jozef Chaban ml., Jozef Chaban st., Jaroslav Mikloš, Zuzana Zánová
ZO-SZPB, OZ FK Baláže, Občania
Zverejnené na úradnej tabuli obce a web stránke obce.

Zápisnica zo piateho verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 29. septembra 2026

K bodu č.1: Zasadnutie zahájil a viedol starosta obce Mgr. Róbert Chaban, ktorý na úvod privítal poslancov OZ. Na zasadnutí sa zúčastnili 3 poslanci obecného zastupiteľstva: Jozef Chaban st. a Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš

K bodu č.2: Poslanci OZ schválili zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

K bodu č.3: Starosta predložil poslancom OZ návrh programu zasadnutia OZ, ktorý poslanci OZ schválili bez pripomienok.

K bodu č.4: Starosta predložil poslancom OZ návrh rozpočtu obce s tým, že upozornil na to, že náklady na zneškodnenie KO budú od roku 2027 vyššie, ako sú uvedené v návrhu rozpočtu. Od roku 2027 sa má uplatniť podľa zákona o odpade pretriedenie pred uložením na skládku a cenu za zneškodnenie KO to navýši. Poslanci OZ sa zhodli na tom, že je potrebné výdavkovú položku Všeobecné služby – odvoz odpadu navýšiť o 500 € v návrhu rozpočtu. Poslanci OZ schváli upravený návrh rozpočtu, ktorý bude zverejnený minimálne 15 dni pred konaním nasledujúceho zasadnutie OZ.

K bodu č.5: Starosta predložil poslancom OZ Návrh VZN 1/2026 o miestnej dani z nehnuteľnosti. Poslanci OZ sa zhodli a schválili navýšenie dani z nehnuteľnosti bez sadzby za lesné pozemky o 5%. Návrh VZN bude zverejnený minimálne 15 dní pred konaním nasledujúceho zasadnutia OZ.

K bodu č.6: Starosta predložil poslancom Návrh VZN 2/2026 o miestnej dani za psa. Poslanci OZ schválili ponechať pôvodnú daň za psa 10€ a nové VZN neschváliť.

K bodu č.7: Starosta predložil poslancom OZ Návrh VZN 3/2026 o miestnom poplatku za KO. Starosta uviedol, že spoločnosť Waste Transport vypovedala zmluvu obci k dátumu 31.12.2026. Dodal, že bude potrebné osloviť nové zberné spoločnosti, aby bol zabezpečený odvoz odpadu od nového roku. Podľa najnovších informácií starosta upozornil poslancov OZ, že od nového roku je potrebné počítať so sumou 220-240 € na tonu zneškodneného odpadu a preto bude potrebné zohľadniť zvýšenie poplatku za komunálny odpad. Cena za tonu je navýšená preto, lebo podľa zákona o odpadoch sa má od nového roku uplatniť to, že zberová spoločnosť musí zabezpečiť pretriedenie odpadu pred uložením na skládku. Poslanci OZ preto schválili navýšenie poplatku za KO na sumu 0,11 € na deň. Návrh VZN 3/2026 bude miestnom poplatku za KO bude zverejnený minimálne 15 dní pred konaním nasledujúceho zasadnutia OZ.

K bodu č.8: Starosta predložil poslancom OZ cenovú ponuku na projekt od spoločnosti LuBAL project, ktorý by riešil problémový úsek cesty nad domom č. 22. Poslancom OZ ďalej uviedol, že by mohla byť možnosť projekt realizovať cez MAS a ďalej dodal, že ešte čaká na ďalšiu cenovú ponuku na už samotnú rekonštrukciu uvedeného úseku. Poslanci OZ uviedli, že je ešte potrebné počkať, kým bude doručená spomínaná cenová ponuka a na ďalšom zasadnutí OZ sa táto problematika prerokuje znovu.

Starosta informoval poslancov OZ o vyúčtovaní dotácie z BBSK ohľadom obnovy parku (informačné tabule, lavičky, osvetlenie). Ďalej sa s poslancami OZ zhodol na tom, že sa bude ďalšia dotácia z BBSK žiadať na kultúrne podujatie Deň obce.
Starosta informoval poslancov OZ, že spoločnosť Waste Transport, ktorá zabezpečuje odvoz odpadu v obci vypovedala zmluvu v obci. Výpovedná doba je 3 mesiace a od roku 2027 bude potrebné zabezpečiť nového dodávateľa. Starosta uviedol, že bude potrebné vykonať prieskum trhu a na základe toho vybrať vhodného dodávateľa. Poslanci OZ zobrali na vedomie.
Starosta informoval poslancov OZ o možnosti zapojiť sa do výzvy na kamerový systém v obci. Poslanci OZ súhlasili s návrhom starostu obce.
Starosta uviedol, že mu zostala zvyšná dovolenka, ktorú si nestihne vyčerpať do konca funkčného obdobia. Poslanci OZ uviedli, že je potrené zistiť u právnej spoločnosti koľko dni je možné a túto tento bod vyriešiť na ďalšom zasadnutí OZ.

K bodu č.9: Starosta informoval poslancov OZ že MAS BB bola úspešne schválená žiadosť o poskytnutie príspevku. Ďalej uviedol, že bude otvorená výzva na rekonštrukciu miestnych komunikácií. Pre úspešné zapojenie sa do výzvy bude potrebné upraviť projekt tak, aby boli do neho zahrnuté modernizačné prvky, pretože bez nich nie je možné získať dostatočný počet bodov pre splnenie podmienok výzvy. Poslanci OZ zobrali na vedomie a dohodli sa, že ďalšie zasadnutie OZ bude dňa 19.10.2026.

K bodu č.10: Po ukončení programu zasadnutia bolo prijaté uznesenie, ktoré predniesol Mgr. Róbert Chaban (viď. príloha).

K bodu č.11: Na záver piateho zasadnutia OZ starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie viedol starosta obce Mgr. Róbert Chaban
Zasadnutia sa zúčastnili traja poslanci OZ /viď. prezenčná listina/

Zápisnicu zapísal : Mgr. Róbert Chaban .....

Overovatelia zápisnice : Jozef Chaban ml. .....

Michal Murgaš .....

Prílohy : prezenčná listina, uznesenie, materiály k zasadnutiu

V Balážoch, dňa: 29.9.2026
Zverejnené dňa: 9.10.2026

Mgr. Róbert Chaban
starosta obce

Uznesenia z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Baláže konaného v dňoch 29.9.2026

Uznesenie č. 31/2026

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

I. určuje
a) zapisovateľa zápisnice – Mgr. Róbert Chaban
b) overovateľov zápisnice – Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš

II. volí
návrhovú komisiu v zložení:
predseda - Mgr. Róbert Chaban
členovia – Jozef Chaban str., Michal Murgaš

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

Uznesenie č. 32/2026

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

program piateho zasadnutia OZ v Balážoch.

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

Uznesenie č. 33/2026

K bodu 4. Návrh rozpočtu na roky 2027, 2028, 2029

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

návrh rozpočtu na roky 2027, 2028, 2029 s úpravou

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

Uznesenie č. 34/2026

K bodu 5. Návrh VZN 1/2026 o miestnej dani z nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

zvýšenie dani z nehnuteľnosti o 5% (bez zvýšenia sadzby pre lesné pozemky)

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

Uznesenie č. 35/2026

K bodu 6. Návrh VZN 2/2026 o miestnej dani za psa

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

nezvyšovať daň za psa a ponechať sumu 10 €

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

Uznesenie č. 36/2026

K bodu 7. Návrh VZN 3/2026 o miestnom poplatku za KO

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

zvýšiť poplatok za komunálny odpad na sumu 0,11 € / deň (40,15 € / ročne)

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

Uznesenie č. 37/2026

K bodu 8. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

a) berie na vedomie

informáciu ohľadom situácie na úseku miestnej komunikácie nad rodinným domom č. 22 aj cenovú ponuku na projektovú dokumentáciu v prípade, že by sa realizácia uskutočnila cez MAS a obecné zastupiteľstvo sa rozhodne o ďalšom postupe na základe predložených CP na samotnú realizáciu uvedeného úseku.

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

b) 1. berie na vedomie

Vyúčtovanie dotácie z BBSK (obnova parku)

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

b) 2. ukladá

Starostovi podať žiadosť na BBSK na podujatie Deň obce Baláže

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti: 0
zdržali sa: 0

c) berie na vedomie

informáciu ohľadom vypovedania zmluvy Waste Transport a zberu komunálneho odpadu

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti: 0
zdržali sa: 0

d) schvaľuje

informáciu ohľadom vypovedania zmluvy Waste Transport a zberu komunálneho odpadu

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti: 0
zdržali sa: 0

e) berie na vedomie

žiadosť starostu o preplatenie zvyšnej dovolenky

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 38/2026

K bodu 9. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

berie na vedomie

diskusné príspevky

Prítomní poslanci:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
Hlasovali za:	Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš
proti:	0
zdržali sa:	0

V Balážoch: 29.9.2026

Zverejnené dňa: 6.10.2026

Mgr. Róbert Chaban
Starosta obce