

Z á p i s n i c a

z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Baláže

konaného on-line dňa 05.02.2021

Prítomní: Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko, Ing. Miroslav Tišliar –
zasadnutie OZ je uznášaniaschopné

Program rokovania:

1. Otvorenie a prezentácia zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
4. Rozpočtové opatrenie č. 1/2021
5. Investície na rok 2021
6. Žiadosť o odpredaj pozemku, žiadateľ Jozef Chaban
7. Rôzne:
 - Finančná dotácia „Vojnové hroby“
 - Zmluvy na Centrum voľného času
 - Analýza spotreby elektrickej energie na rok 2020
 - Administratívna činnosť a činnosť OcÚ
8. Diskusia
9. Návrh uznesení
10. Ukončenie zasadnutia

K bodu 1:

Mgr. Róbert Chaban, starosta obce, otvoril a viedol prvé zasadnutie OZ, privítal prítomných poslancov OZ. Na zasadnutí sú prítomní štyria poslanci OZ: Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Ing. Michaela Blašková, Mgr. Juraj Rusko.

K bodu 2:

Starosta obce predniesol návrh prvého on-line zasadnutia OZ. Starosta obce doplnil do programu do bodu 6. výmenu poškodených sietí na viacúčelovom ihrisku. Po úprave programu prvého zasadnutia OZ bol program jednohlasne odsúhlasený bez pripomienok.

K bodu 3:

Starosta obce navrhol určiť:

Za zapisovateľa: Mgr. Róberta Chabana

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Róbert Chaban,

členovia: Ing. Juraj Rusko, Ing. Miroslav Tišliar

za overovateľov zápisnice: Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek

Návrh poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili.

K bodu 4:

Mgr. Róbert Chaban navrhuje navýšiť príjmovú časť rozpočtu o dotáciu, ktorá je poskytnutá na zabezpečenie Sčítania obyvateľov 2021 o sumu 2 250,21 €. Celková suma príjmov bude 91 530,21 €.

Ďalej uviedol, že vo výdavkovej časti rozpočtu navrhuje upraviť nasledovné položky:

- Dohody zo sumy 2 700 € navrhuje zvýšiť na sumu 3 500 € (t.j. zvýšenie o 800 €), z dôvodu zvýšenia administratívnej záťaže a to je na základe sčítania obyvateľov, taktiež bude potrebné zabezpečiť dohody a čestné prehlásenia o kompostovaní do každej domácnosti, zabezpečenie a podávanie žiadostí o finančné dotácie, odmena zapisovateľovi a rôzne nepredvídateľné havarijné stavy ktoré môžu nastať.
- Ďalšími sú členské príspevky a dotácie – zvýšenie zo sumy 400 € na 2 400 € z toho dôvodu, aby mohla byť poskytnutá dotácia OZ.
- Údržba verejných priestranstiev navrhuje znížiť zo sumy 16 869 € na sumu 14 069 €.
- Do výdavkovej časti je potrebné zahrnúť Sčítanie obyvateľov 2021 v sume 2 250, 21 €. Celková suma výdavkov bude 91 530,21 €.

Mgr. Juraj Rusko uviedol, že nepredvídateľné udalosti sa riešia za pochodu, nie je možné ich vopred predpokladať. Súhlasí s predvídateľnými výdavkami. Navrhuje, aby sa dohody v časti „nepredvídateľné výdavky“ okresali a ponížili, nakoľko nemôžeme plánovať s nepredvídateľnými výdavkami, iba s tým čo vieme predvídať.

Starosta uviedol, že nepredvídateľné výdavky sú vo výdavkovej časti zahrnuté z toho dôvodu, aby bolo možné riešiť rôzne havarijné stavy prostredníctvom dohôd. V prípade ak takého situácie nenastanú, finančné prostriedky sa čerpať nebudú.

Mgr. Juraj Rusko navrhuje, že ak by takáto situácia nastala, tak sa rozpočet navýši.

Mgr. Matej Vavrek navrhuje, aby sa dohody riešili za pochodu, keď budú aktuálne, čiže nezvyšovať a ponechať sumu 2 700 €. S ostatnými položkami súhlasí.

Starosta obce uviedol, že na základe uvedených pripomienok poslancov, položka „Dohody“ ostane v sume 2 700 € a v prípade prečerpania uvedenej položky, sa navýši novým rozpočtovým opatrením, s čím poslanci jednohlasne súhlasili.

K bodu 5:

Starosta informoval poslancov OZ, že im poslal cenové ponuky na zvislé dopravné značenie podľa vypracovaného pasportu.

Starosta navrhuje, aby sa dopravné značenie vybuďovalo dodávateľsky. Spoločnosť, ktorá bude práce vykonávať, poskytne okrem montáže aj záruku na vykonané práce.

Poslanci OZ schválili cenovú ponuku aj spolu s montážou od spoločnosti Značky s.r.o.

Ďalej starosta navrhuje vymeniť poškodené siete na viacúčelovom ihrisku. S návrhom poslanci jednohlasne súhlasili.

K bodu 6:

Starosta informoval poslancov o žiadosti Jozefa Chabana o odpredaj pozemku. Predmetná parcela bola v minulosti v majetku štátu, bolo tam vydané stavebné povolenie na umiestnenie stavby Okresným úradom BB a v minulých rokoch Register obnovy pozemkov uvedenú parcelu previedol na obec. Z uvedeného dôvodu žiadateľ Jozef Chaban žiada o odpredaj časti pozemku na základe vypracovaného geometrického plánu. Jedná sa o jednu časť vo výmere 26 m² a jednu vo výmere 1 m² (časť pred garážou). Poslanci OZ jednohlasne schválili zámer o odpredaj uvedených parciel na základe žiadosti žiadateľa v sume 5 € za m².

K bodu 7:

- a) Starosta informoval poslancov OZ, že na základe podanej žiadosti, bude z Úradu vlády SR poskytnutá finančná dotácia na „Vojnové hroby“ v sume 2 400 €. Uvedená dotácia je rozdelená na dve časti a to obnova pamätnej tabule (na kultúrnom dome) a Pamätníka SNP.
- b) Starosta informoval poslancov OZ, že bola podpísaná zmluva na Centrum voľného času s MŠ a ZŠ Priechod v sume 120 €, pre 4 žiakov (1 žiak/4 € na mesiac), v období od januára do augusta 2021.
- c) Starosta pred zasadnutím OZ zaslal elektronickou poštou poslancom OZ analýzu spotreby elektrickej energie za rok 2020.
 - Mgr. Matej Vavrek sa vyjadril, že keď sa nevyužíva Kultúrny dom, ako je možné, že vznikol nedoplatok 226 €.
 - Starosta uviedol, že počas rekonštrukcie schodov pred kostolom, bola elektrická energia poskytnutá z Kultúrneho domu, čiže vznikol odber navyše a taktiež bola navýšená aj tarifa.
 - Mgr. Juraj Rusko uviedol, že je teda zle nastavená tarifa, keďže odber je 33 kW, čo by predstavovalo spotrebu elektrickej energie v sume cca 4 €.
 - Ing. Miroslav Tišliar navrhuje zrušiť 60 A istič, ktorý tam bol z dôvodu akumuláčnych pecí.
 - Poslanci OZ požiadali starostu obce o zaslanie posledných faktúr, ktoré je potrebné overiť, navrhujú vykonať podrobný audit, hlbšiu analýzu odberných miest, aby sa zistilo či neexistuje lacnejší alternatívny dodávateľ elektrickej energie.
- d) Starosta informoval poslancov OZ o činnosti OcÚ, v rámci ktorej bolo vykonávané: kompletná administratívna činnosť, komunikácia s obcami a Okresným úradom Banská Bystrica ohľadom testovania, komunikácia so Stavebným úradom v Slovenskej Ľupči ohľadom stavebných prác, podávanie žiadostí na BBSK, riešila sa zimná údržba, údržba verejného osvetlenia, evidencia aktivačných prác, komunikácia s ÚPSVaR, podávanie štatistických výkazov štvrťročne aj ročne o práci v budovách a odpadoch, zabezpečovala sa sociálna oblasť.

K bodu 8: Diskusia

Mgr. Juraj Rusko navrhuje do plánu investícií na rok 2021 zahrnúť investície na osvetlenie multifunkčného ihriska podľa už vypracovaného projektu (pokiaľ je ešte tento platný). Starosta upozornil, že v predmetnom projekte nie je uvedený rozpočet. Mgr. Matej Vavrek sa vyjadril, že rozpočet je možné dopracovať. Starosta navrhol poslancom OZ pripraviť si podklady návrhov a postupov na ďalšie investície na najbližšie zasadnutie OZ.

Mgr. Matej Vavrek informoval, že na základe úloh z minulého zasadnutia OZ, oslovil a dohodol požiarnu hliadku (Maroš Kubiš, Milan Zátroch, Ing. Miroslav Tišliar) a kontrola komínov na vykurovanie bude v rámci protipožiarnej ochrany vykonaná ako náhle to situácia dovoľí.

Mgr. Matej Vavrek zároveň informoval poslancov, že OZ FK Baláže už bolo zaregistrované aj na MV SR. Ing. Miroslav Tišliar uviedol, že vypracujú žiadosť o finančnú dotáciu pre OZ a predložia OcÚ.

Mgr. Miroslav Tišliar navrhuje opravu cestnej komunikácie (Priechod – Baláže) z dôvodu praskania asfaltu. Starosta uviedol, že oprava cesty je výlučne v kompetencii BBSK, žiadosti boli opakovane odoslané. Spoločne s OcÚ Priechod už riešili so zástupcom RSC BB aj padanie skál na cestnú komunikáciu.

Starosta informoval poslancov, že rieši predajňu základných potravín v obci, oslovil niektorých občanov listom a čaká na ich vyjadrenie, prípadne sa pokúsi osloviť aj iné prevádzky.

K bodu 14: Po ukončení programu prvého zasadnutia bolo prijaté uznesenie (viď príloha).

K bodu 15: Na záver prvého on-line zasadnutia OZ, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie viedol starosta obce Mgr. Róbert Chaban

Zasadnutia sa zúčastnili 4 poslanci OZ (viď prezenčná listina)

Zápisnicu zapísal: Mgr. Róbert Chaban

Overovatelia zápisnice: Ing. Michaela Blašková

Mgr. Matej Vavrek

U z n e s e n i e

z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Baláže v roku 2021

konaného on line dňa 05.02.2021

Uznesenie č. 01/2021

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Balážoch

s c h v a ľ u j e

program prvého zasadnutia OZ, konaného dňa 05.02.2021.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Uznesenie č. 02/2021

K bodu 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

I. určuje

a) zapisovateľa zápisnice – Mgr. Róbert Chaban

b) overovateľov zápisnice – Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek

II. volí

návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Róbert Chaban

členovia: Mgr. Juraj Rusko, Ing. Miroslav Tišliar

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Uznesenie č. 03/2021

K bodu 4: Rozpočtové opatrenie 1/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

s ch v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 1/2021 (vid'. príloha).

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Uznesenie č. 04/2021

K bodu 5 : Investície na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

a) s ch v a ľ u j e

cenovú ponuku zvislého dopravného značenie s montážou od spoločnosti Značky s.r.o.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

b) s c h v a ľ u j e

výmenu poškodených sietí na multifunkčnom ihrisku.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Uznesenie č. 05/2021

K bodu 6 : Žiadosť o odpredaj pozemku, žiadateľ Jozef Chaban

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

s c h v a ľ u j e

zámer o odpredaj parcel na základe predloženého geometrického plánu žiadateľa:

- a) novovytvorené pozemky podľa geometrického plánu č. 44049366 zo dňa 8.10.2020 vyhotoveného vyhotoviteľom: Ing. Mgr. Andrej Pet'ko, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 30.10.2020 pod číslom G1-992/2020 (ďalej aj len ako „**Geometrický plán**“), a to:
- ako (diel 1), pozemok C – KN parc. č. 14/5, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 26 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku E – KN parc. č. 1204/140, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 149 m² (výmera podľa nového stavu: 122 m²) vedenom na LV č. 87, kat. územie: Baláže, obec Baláže, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor;
 - ako (diel 10) pozemok C – KN parc. č. 14/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku E – KN parc. č. 1204/140, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere: 149 m² (výmera podľa nového stavu: 122 m²) vedenom na LV č. 87, kat. územie: Baláže, obec Baláže, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor;

vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor, obec: Baláže, katastrálne územie: Baláže, na LV č. 87,

kupujúcim: Jozef Chaban, trvale bytom: Baláže 92, 976 11 Selce, a Alena Chabanová, trvale bytom Baláže 92, 976 11 Selce,

a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je skutočnosť, že predmetný

pozemok, ktorý je predmetom prevodu je z hľadiska geografickej polohy susediacim pozemkom k pozemku Kupujúcich a s ohľadom na hospodársku neefektívnosť jeho využitia zo strany obce, za kúpnu cenu 5,- €/m², teda za celkovú kúpnu cenu 135,- €.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Uznesenie č. 06/2021

K bodu 6 : Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

a) **berie na vedomie** poskytnutú finančnú dotáciu na „Vojnové hroby“ z Úradu vlády SR,

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

b) **berie na vedomie** zmluvu s MŠ a ZŠ Priechod na poskytnutie finančnej dotácie na CVČ,

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

c) **berie na vedomie** analýzu spotreby elektrickej energie za rok 2020 s pripomienkami

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

d) **berie na vedomie** administratívnu činnosť OcÚ.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

Hlasovali za (menovite): Ing. Miroslav Tišliar, , Ing. Michaela Blašková, Mgr. Matej Vavrek,
Mgr. Juraj Rusko

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

V Balážoch dňa: 05.02.2021

Poznámka: zverejnené dňa: 15.2.2021

Mgr. Róbert Chaban
starosta obce Baláže