

Z á p i s n i c a
z tretieho verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Baláže
konaného dňa 06.08.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny – zasadnutie bolo uznášaniaschopné

Program rokovania

- 1.Otvorenie a prezentácia zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2.Schválenie programu zasadnutia
- 3.Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
- 4.Kontrola uznesení
- 5.Hospodárenie obce za 1. polrok 2021
- 6.Správa hlavnej kontrolórky za rok 2020
- 7.Správa nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej uzávierky na rok 2020
- 8.Zmluvy o nájme (technologický stožiar)
- 9.Žiadosť spoločnosti WEBRA na rekonštrukciu internetovej siete
- 10.Záznam z kontroly – Slovenská inšpekcia životného prostredia
- 11.Sťažnosť – p. Erika Hufková
- 12.Rôzne:
 - stav realizácie schválených investícií
 - správa starostu
 - žiadosť o odpredaj pozemku – žiadateľ Vladimír Čunderlík
- 1.Diskusia
- 2.Návrh uznesenia
- 3.Ukončenie zasadnutia

K bodu 1:

Mgr. Róbert Chaban, starosta obce, otvoril a viedol tretie verejné zasadnutie OZ, privítal prítomných poslancov OZ a občanov obce. Na zasadnutí sú prítomní štyria poslanci OZ: Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko, Ing. Miroslav Tišliar, Vladimír Čunderlík.

K bodu 2

Starosta obce predniesol návrh programu tretieho verejného zasadnutia OZ. Starosta obce doplnil program o: zmluva o nájme FK Baláže, schválenie dotácie cca 1000 € na výrobu pietneho prístrešku na Kališti, podanie žiadosti na urgentnú opravu vymytého dna regulácie potoka na správcu toku, podanie žiadosti na opätovný výrob drevín medzi potokom a cestou pri vstupe do obce (pozemok je TTP), žiadosť na RSC na opravu cesty – odbočka Lupčica/Podkonice.

Po úpravách programu verejného zasadnutia OZ, bol program jednohlasne odsúhlasený bez pripomienok.

K bodu 3:

Starosta obce navrhol určiť:

Za zapisovateľa: Mgr. Róberta Chabana

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Róbert Chaban

členovia: Mgr. Juraj Rusko, Mgr. Matej Vavrek

za overovateľov zápisnice: Ing. Miroslava Tišliara, Vladimíra Čunderlíka

Návrh poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili.

K bodu 4:

Starosta obce zverejnil revitalizáciu obce, zároveň by chcel doplniť ohlasy občanov obce, ktoré od nich obdržal, pripomienky ako: riešiť súčasne parkovisko pre autobusy, vybudovať pódium s prestrešením, zabezpečiť verejný vodovod, malú nabíjaciú stanicu so stojanmi na bicykle, trhovú miesto a osvetlenie priestoru.

Starosta informoval poslancov OZ, že bol predaný pozemok KNC o parcele 14/5, 14/6, žiadateľovi Jozefovi Chabanovi a žiadateľ uhradil schválenú sumu za parcely do pokladni obec. Starosta poďakoval všetkým, ktorí sa zúčastnili brigády dňa 29.05.2021, konanej za účelom vyčistenia oplatenia na ihrisku, výrubu konárov za obecnou garážou.

Poslanci OZ vzali na vedomie kontrolu uznesení.

K bodu 5:

Starosta obce informoval poslancov OZ o hospodárení obce za 1. polrok 2021. Uviedol, že príjmy boli vo výške + 59 280 €, výdavky – 42 101 €, rozdiel + 17 179 €.

Faktúry je možné si pozrieť na webovej stránke obce. Ďalej uviedol, že plnenie prebieha podľa schváleného rozpočtu. Poslanci OZ vzali informáciu o hospodárení obce za 1. polrok 2021 bez pripomienok.

K bodu 6:

Starosta obce stiahol bod programu, týkajúci sa správy hlavnej kontrolórky za rok 2020, tento bude zaradený do ďalšieho zasadnutia (z dôvodu neprítomnosti hlavnej kontrolórky).

K bodu 7:

Starosta obce predniesol poslancom OZ správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej uzávierky za rok 2020 v ktorej je uvedené, že obec Baláže konala v súlade s požiadavkami o rozpočtových pravidlách. Predmetná správa je zverejnená na webovej stránke obce. Poslanci OZ vzali na vedomie správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej uzávierky za rok 2020 bez pripomienok.

K bodu 8:

Starosta obce informoval poslancov, že zmluvy o nájme (technologický stožiar) sa riešili na poslednom zasadnutí OZ dňa 14.5.2021. V súčasnosti má obec pripravené zmluvy o nájme s dvomi spoločnosťami. A to od spoločnosti FostNet s.r.o. (ktorá už bola pred tým pripravená) a od spoločnosti WEBRA Solutions, s.r.o.. Zmluvy, ako aj podmienky sú rovnaké pre obidve spoločnosti, preto starosta navrhuje schváliť zmluvy od obidvoch spoločností, ktoré budú následne zverejnené na web stránke obce. Poslanci OZ schválili zmluvy o nájme technologického stožiara obom spoločnostiam bez pripomienok.

K bodu 9:

Starosta informoval poslancov OZ o žiadosti spoločnosti WEBRA Solutions, s.r.o., týkajúcej sa rekonštrukcie, ktorá spočíva vo výmene starých zdrojov a skvalitnenie internetu v obci. Poslanci OZ schválili rekonštrukciu internetovej siete WEBRA Solutions, s.r.o. bez pripomienok.

K bodu 10:

Starosta obce informoval poslancov OZ o kontrole vykonanej Slovenskou inšpekciou životného prostredia, ktorá bola v obci zameraná na komunálny odpad. Vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky dodržiavania kontrolovaných povinností podľa zákona o odpadoch v nadväznosti na ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti odpadového hospodárstva. Poslanci OZ vzali na vedomie záznam z kontroly Slovenskej inšpekcie životného prostredia bez pripomienok.

K bodu 11:

Starosta obce informoval poslancov OZ o sťažnosti, ktorú zaslala na OcÚ pani Erika Hufková.

Ako obyvateľka obce vo svojej sťažnosti vyjadrila nespokojnosť a žiada o nápravu. Vo svojej žiadosti uvádza cit: „ Naša ulica smerom od kostola k pamätnej izbe vôbec nie je v letných mesiacoch udržiavaná. Kosenie popri ceste sa už roky nevykonáva, len po kostol, preto sa cesta každým rokom len zužuje, lesný porast sa zväčšuje, čo spôsobuje problémy autám obyvateľov tejto ulice, ktorí sú rovnako obyvateľmi obce, ktorí platia dane ako ostatní a obec musí zabezpečovať údržbu a poriadok v celej obci, nielen vo vytipovaných úsekoch (ihrisko, cintorín, kostol a niektoré časti ulíc). Dúfa, že na základe tejto sťažnosti dôjde k náprave a všetci obyvatelia tejto ulice budú rovnocennými obyvateľmi obce Baláže s rovnakými právami a povinnosťami“.

Na základe tejto sťažnosti starosta obce pozval p. Eriku Hufkovú na verejné zasadnutie, aby sa vyjadrila aj ústne, nakoľko obec má zriadenú aj komisiu na ochranu verejného poriadku.

Pani Erika Hufková okrem požiadaviek uvedených v sťažnosti ďalej uviedla, že keď prišla na Baláže bývať, žiadala bývalého starostu obce o kontajner (na lístie), no tento jej nebol poskytnutý, z tohto dôvodu sa pýtala, podľa čoho sa tak rozhoduje (komu je/nie je kontajner poskytnutý).

Taktiež sa pýtala, pre koho slúžia kontajnery na separovaný zber odpadu, nakoľko uviedla, že jej manželovi bolo povedané bývalým starostom, že do kontajnera na plast, plasty vyhadzovať nesmie. Starosta uviedol, že veľké kontajnery sa používajú 2x do roka, malé kontajnery na separovaný odpad slúžia nepretržite pre všetkých obyvateľov, ktorí separujú odpad. Jozef Chaban uviedol, že za jeho pôsobenia vo funkcii starostu obce si obecný kontajner mohol

požičať ktokoľvek, kto by prišiel osobne za ním si ho vyžiadať. Čo sa týka plastov, ak aj upozornil p. Hufku, aby plasty nenosil do zberného kontajnera, myslel to s tým, že nie je potrebné ich nosiť, lebo motorové vozidlo (ktoré zbiera plasty) mu zastane rovno pred domom. Erika Hufková uviedla, že sa potom v tejto situácii zrejme jednalo o nedorozumenie. Taktiež sa pýtala, ako sa postupuje v situácii, keď si občania obce robia malé prekopávky ciest a ich následné uvedenie do pôvodného stavu. Starosta obce uviedol, že keď si občan robí prekopávku cesty musí podávať žiadosť na OcÚ a po ukončení prác musí dať cestu do pôvodného stavu žiadateľ.

Pani Hufková uviedla, že sa riešila ulica Šutková za 11000 €. Starosta uviedol, že p. Ján Komora, ktorý vykonával stavebné práce okolo svojej nehnuteľnosti a došlo k poškodeniu cesty, prispel na opravu cesty, tým že zabezpečil asfalt. Ďalej uviedol, že časť Šutková sa riešila preto, lebo tam bol problém s privalovou vodou a následne bola schválená investícia, aby sa zrekonštruoval garát a tým sa zlepšil prietok vody. V pláne bolo, aby sa rekonštruovaný garát vybuďoval dlhší, ale potom by už zasahoval do pozemku vo vlastníctve Lesov SR a obec nemôže zasahovať do cudzieho majetku. Vybuďoval sa garát, aby voda mala kde stekať, taktiež sa vybuďoval priepust na zachytávanie povrchovej vody.

Ďalej sa p. Hufková pýtala, podľa čoho sa rozhodla investícia na vybudovanie už existujúceho chodníku na cintoríne, ktorý je podľa jej názoru nelogický (prečo práve tam a prečo práve jeden), že určite by boli aj iné miesta, kde by sa taký chodník zišiel. Starosta uviedol, že o všetkých investíciách takéhoto rozsahu rozhodujú poslanci OZ a nakoľko sú schôdze verejné tak každý občan má možnosť sa k danej investícií vyjadriť.

Ďalej sa pýtala na čistenie potokov v obci, nakoľko uviedla že ona si potok čistí a z hornej časti potoka je priplavovaná burina. Ako sú zabezpečené brigády? Starosta uviedol, že brigáda bola uskutočnená v letných mesiacoch, ale samotná brigáda je limitovaná počtom dobrovoľníkov, ktorých v súčasnej dobe veľa nie je. Ďalej uviedol, že aj keď Obecný úrad vydal kompostéry do domácnosti, aby sa záhradný odpad kompostoval a nehádzal to potoka, tak v krátkej dobe bol v potoku záhradný odpad rôzneho druhu nahádzaný opäť.

Ďalej sa pýtala na mesačné úhrady faktúry za služby zodpovednej osoby. Starosta uviedol, že sa jedná o firmu, ktorá zabezpečuje službu ochrany osobných údajov – GDPR.

Ďalej, na základe uhradených faktúr upozornila na obecné auto – či taká malá obec potrebuje také drahé auto, drahý servis, údržbu, prečo ho využíva len starosta – prečo nie aj poslanci OZ, prečo na služobnom aute vozí rodinných príslušníkov. Starosta uviedol, že každé motorové vozidlo je nutné pravidelne servisovať a čistiť hlavne teraz počas pandémie nakoľko vo vozidle prepravuje aj občanov. Služobné auto využívam jedine pracovne a jedine ja nesiem plnú zodpovednosť za jeho prevádzku. Z tohto dôvodu si hradím aj pripistenie.

V prípade, že keď občan požiada o prepravu a občanom je aj rodinný príslušník tak, všetkým vyhoviem a pomôžem.

Mgr. Matej Vavrek a Mgr. Juraj Rusko uviedli, že služobné auto už bolo riešené na predchádzajúcich zasadnutiach OZ, faktúry sú stopnuté, maximálna suma na čerpanie (v rámci servisu/opráv auta) je stanovená na 300 €. Spoločne navrhujú kúpu nového auta, čím by sa znížili náklady na jeho prevádzku. Starosta ďalej uviedol, že obecné motorové vozidlo bolo vybavené ešte bývalým starostom zadarmo, takže už len pri jeho obstaraní sa ušetrili nemalé finančné prostriedky a ak navrhujú zaobstaráť nové motorové vozidlo, tak nech to v prvom rade riešia podobnou cestou. Náklady na vozidlo sa dajú veľmi jednoducho vyčíslit'.

Ďalej sa p. Hufková pýtala na opravu schodov na ihrisku (faktúra vo výške 1700 €), čo sa za tú sumu opravovalo. Starosta uviedol, že sa celé schody museli kompletne vyberať, nakoľko

neboli osadené dosť hlboko a museli sa spraviť nanovo. Mgr. Matej Vavrek uviedol, že táto investícia nebola poslancami schválená, len im bola oznámená suma. Starosta uviedol, že schody v športovom areáli boli poškodené a ohrozovali bezpečnosť návštevníkov areálu. Športový areál je plne využívaný. Z toho dôvodu nechal schody opraviť na základe schváleného rozpočtu.

Taktiež sa pýtala na faktúru (v sume 1500 €) za vysokotlakové čistenie, monitoring kanalizačného čistenia, pretože sa jej suma zdá neprimeraná. Starosta uviedol, že problém sa riešil v čase, keď boli v obci záplavy, čistenie prebiehalo pri p. Králikovi, taktiež sa čistila celá rúra čo ide popri OcÚ, Pri KD, bol robený aj kamerový záznam v akom stave je celá kanalizačná rúra. Ďalej uviedol, že keď nastane havarijná situácia, problém je nutné riešiť okamžite a v toto prípade som bol rád, že obci niekto pomohol v núdzi.

Poslanci OZ schválili, že ulica smer kostol – pamätná izba bude vyčistená vo vlastnej réžii. Taktiež schválili na uvedenej ulici vyčistiť krajnicu cesty, osloviť SSD a Lesy SR ohľadom výrubu náletových drevín pod vedením.

Jozef Chaban sa vyjadril, že na vyjadrenia p. Hufkovej nebude reagovať.

K bodu 12:

Stav realizácie schválených investícií. Starosta informoval, že dodávateľ, ktorý má vybudovať chodník na cintoríne momentálne čaká na dodanie tovaru, nakoľko je v dnešnej dobe problém s dostupnosťou stavebného materiálu.

Osvetlenie na cintoríne sa bude realizovať v priebehu septembra 2021. Mgr. Matej Vavrek navrhuje s realizáciou počkať, lebo ceny materiálov vystúpili o 100%. Je proti tomu, aby sa čokoľvek robilo, aby sa počkalo do budúceho roka. Starosta uviedol, že investícia bola schválená a objednávka už bola zaslaná. Mgr. Juraj Rusko uviedol, že so schodmi súhlasí, ale s osvetlením nie z dôvodu, že poslanci nevideli cenovú ponuku a ani projekt. Terajšia ponuka nie je kompletne vyšpecifikovaná – aká lampa, aký vysoký stožiar, aká wattáž a pod.

Starosta uviedol, že všetkým poslancom e-mailom zaslal cenovú ponuku v dostatočnom časovom predstihu, ale nikto z nich sa ku nej nevyjadril, aby sa námietky mohli riešiť. Z toho dôvodu objednávku už poslal, pretože námietky od poslancov OZ neobdržal. Starosta uviedol, že poslancom OZ ešte zašle dodatočne podrobnú špecifikáciu. Ďalej uviedol, že už pri schvaľovaní investícií v roku 2020 oslovil poslancov OZ, aby na jednotlivé investície, ktoré sú schválené posielali aj svoje cenové ponuky, nech je väčší výber a aby len nečakali na to akú cenovú ponuku predloží starosta.

Jozef Chaban sa opýtal či uvedení predrečníci majú záujem na rozvoji v obci alebo len ako sa to neustále deje od začiatku volebného obdobia sťažovať prácu starostovi a „hádzat“ mu polená pod nohy“.

Výmena sietí na viacúčelovom ihrisku – starosta informoval poslancov OZ, že siete sú zakúpené a sú odložené vo futbalových šatniach. Mgr. Matej Vavrek uviedol, že zabezpečí ich zavesenie.

Doplnenie rozhlasu – starosta informoval poslancov OZ, že im poslal cenovú ponuku do e-mailu (predpokladaná suma cca 1000 €), doplnené budú 3 rozhlasy (v priebehu augusta 2021).

Výmena lavičiek na cintoríne – starosta informoval, že výmena už bola zrealizovaná. Poslanci OZ zobrali na vedomie stav realizácie schválených investícií.

Ďalej starosta navrhuje vyspraviť výtlky na miestnych komunikáciách v obci.
Poslanci OZ schválili vysprávku výtlkov v obci bez pripomienok.

Správa starostu obce. Starosta informoval o činnosti OcÚ, medzi ktoré patrí: údržba majetku obce, riešenie záležitostí s inštitúciami, ÚPSVaR – zabezpečenie aktivačnej činnosti, evidencia, Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny úrad – evidencia súpisných čísel, RSC, Štatistický úrad – sčítanie obyvateľov, Slovenská inšpekcia životného prostredia – súčinnosť pri kontrole, stavebný úrad – žiadosti občanov, Lesy SR – riešenie opravy potoka na ulici Banská, Slovenský vodohospodársky podnik – riešenie opravy potoka Ľupčica, BBSK – žiadosť o dotáciu na hracie prvky (čaká sa na dodatok k zmluve), OcÚ žiadosti občanov, kompletná administratíva OcÚ. Poslanci OZ zobrali na vedomie správu starostu obce bez pripomienok.

Žiadosť o odpredaj pozemku žiadateľa Vladimíra Čunderlíka – starosta informoval, že zámer o odpredaj parciel bol zverejnený na webovej stránke obce a zároveň aj na úradnej tabuli (zverejnený 22.6.2021, zvesený 30.07.2021) bez pripomienok a navrhuje odpredať nižšie uvedené nehnuteľnosť:

- novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 52154661-018/2020 zo dňa 09.04.2021 vyhotoveného vyhotoviteľom: Ing. Martin Hulina, Kollárova 609/53, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 154 661, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 20.04.2021 pod číslom 61-352/2021 (ďalej aj len ako „**Geometrický plán**“), a to:
 - pozemok C – KN parc. č. 103/8, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 110 m², ktorý bol vytvorený oddelením: od pozemku C – KN parc. č. 103/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 1 ha 1024 m² (výmera podľa nového stavu: 1 ha 914 m²) vedenom na LV č. 87, kat. územie: Baláže, obec Baláže, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor,

Poslanci OZ schválili predaj pozemku KNC 103/8 vo výmere 110 m² v sume 5 €/m² na základe osobitného zreteľa bez pripomienok.

Prenájom občianskemu združeniu FK Baláže nehnuteľností (športový areál). Starosta uviedol, že zámer o prenechanie do nájmu z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený na web stránke obce a úradnej tabuli dňa 13.7.2021 a bol zvesený dňa 30.7.2021. Ďalej uviedol, že neobdržal žiadne pripomienky a navrhuje predmetný zámer schváliť. Poslanci OZ schválili bez pripomienok prenájom nižšie uvedených nehnuteľností:

- pozemok parc. č. KN-C 103/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 11 024 m² zapísaný na LV č. 87, nachádzajúcich sa v kat. území Baláže, obec: Baláže, okres Banská Bystrica, vedených Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor

- stavba s názvom: šatne a sociálne zariadenia so súpisným číslom 111, viacúčelové ihrisko, futbalové ihrisko a prístrešok, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 103/1 zapísaná na LV č. 87, nachádzajúcich sa v kat. území Baláže, obec: Baláže, okres Banská Bystrica, vedených Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor

Žiadateľovi:

Občianske združenie FK Baláže
Zastúpená: Ing. Miroslav Tišliar

IČO : 53410661

Bankové spojenie: FIO Banka

Číslo účtu: IBAN SK46 8330 0000 0027 0199 4211

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ zabezpečí chod futbalového mužstva dospelých v okresnej súťaži a pravidelnú údržbu športového areálu ako aj pravidelnú údržbu futbalového ihriska.

Oprava potoka. Starosta uviedol, že posielal správcovi žiadosť na opravu vymytého dna potoka Lupčica a aj ich telefonicky kontaktoval a vyjadrenie je také, že opakované žiadosti je zbytočné posielat', nakoľko ich správca nestíha vybavovať. Správca uviedol, že na opravy sú vyčlenené finančné prostriedky, no z dôvodu riešenia urgentnejších vecí nevedia kedy bude možná realizácia opravy. Oprava koryta a dna potoku v Banskej je zatiaľ v nedohľadne, nakoľko Lesy SR sa vyjadrili, že na opravu nemajú vyčlenené finančné prostriedky.

Poslanci zobrali na vedomie bez pripomienok.

Výrub stromov na parcele KN-E 1-1204/136. Poslanci OZ schválili poslať žiadosť na správcu parcely o udržiavanie trvalého trávnatého porastu medzi komunikáciou a potokom pre vstupom do obce.

Mgr. Juraj Rusko navrhuje schváliť dotáciu 1000 € na nákup materiálu na výrobu pietneho prístrešku na Kališti. Starosta informoval, že sa dohodol s p. Gibalom z Múzea SNP, že aby on ako správca poslal žiadosť na obec o dotáciu, ktorá bude následne predložená na najbližšom zasadnutí OZ. Ďalej uviedol, že nie je možné schváliť dotáciu na cudzie nehnuteľnosti bez žiadosti majiteľa, alebo správcu a určovať si čo sa ako zrekonštruje, tak ako to navrhuje Mgr. Juraj Rusko, pretože uvedený postup je protizákonný. Poslanci OZ zobrali na vedomie bez pripomienok.

K bodu 13:

Jozef Chaban na základe predložených zápisníc od roku 2010 uviedol, že po roku 2010 sa začal riešiť predaj budovy v zmysle platného zákona(bývalá škôlka). Všetky zápisnice zasadnutia OZ od uvedeného roku sú zverejnené na web stránke obce v ktorých je uvedené ako jednotliví poslanci OZ rozhodovali a schvaľovali samotný predaj uvedenej budovy. S uvedenými zápisnicami sa môžu oboznámiť nie len občania obce, ale opakovane aj poslanci OZ. Na poslednom zasadnutí OZ Mgr. Juraj Rusko uviedol, že už 14 rokov nie je obec schopná budovu predať a pokiaľ tu budú Chabanovci starostovia, tak sa budova nepredá, pretože podľa neho nemajú Chabanovci záujem budovu predať. Jozef Chaban uviedol, aby si Mgr. Juraj Rusko opätovne prečítal všetky zápisnice zasadnutia OZ, týkajúce sa predaja uvedených nehnuteľností a nech sa zamyslí, kto stopol samotný predaj a už konečne prestal zavádzať a klamať. Pripomenul, že všetci poslanci OZ hlasovali za zrušenie spolupráce s jediným maklérom ktorý bol ochotný budovu predávať a neuviedli náhradné riešenie. Zároveň dodal, aby Mgr. Juraj Rusko dal pokoj jeho rodine.

K bodu 14: Po ukončení programu tretieho verejného zasadnutia bolo prijaté uznesenie (viď príloha).

K bodu 15: Na záver tretieho verejného zasadnutia OZ, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie viedol starosta obce Mgr. Róbert Chaban

Zasadnutia sa zúčastnili 4 poslanci OZ (viď prezenčná listina)

Zápisnicu zapísal: Mgr. Róbert Chaban

Overovatelia zápisnice: Ing. Miroslav Tišliar

Vladimír Čunderlík

U z n e s e n i e

z tretieho verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Baláže v roku 2021
konaného dňa 6.8.2021

Uznesenie č. 17/2021

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Balážoch

s c h v a ľ u j e

program tretieho verejného zasadnutia OZ, konaného dňa 6.8.2021.

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

Uznesenie č. 18/2021

K bodu 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

I. určuje

a) zapisovateľa zápisnice: Mgr. Róberta Chabana
b) overovateľov zápisnice: Mgr. Juraja Ruska, Mgr. Mateja Vavreka

II. volí

návrhovú komisiu v zložení: predseda – Mgr. Róbert Chaban
členovia - Ing. Miroslav Tišliar, Vladimír Čunderlík

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

Uznesenie č. 19/2021

K bodu 4: Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

berie na vedomie kontrolu uznesení.

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

Uznesenie č. 20/2021

K bodu 5 : Hospodárenie obce za 1.polrok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

berie na vedomie hospodárenie obce za 1.polrok 2021 bez pripomienok.

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

Uznesenie č. 21/2021

K bodu 7 : Správa nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej uzávierky za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

berie na vedomie správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej uzávierky za rok 2020 bez pripomienok.

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

Uznesenie č. 22/2021

K bodu 8 : Zmluvy o nájme (technologický stožiar)

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

a) s c h v a ľ u j e zmluvu o nájme technologického stožiaru so spoločnosťou FostNet

s.r.o.

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

b) *s c h v a ľ u j e* zmluvu o nájme technologického stožiaru so spoločnosťou WEBRA

Solutions s.r.o.

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

Uznesenie č. 23/2021

K bodu 9 : Žiadosť spoločnosti WEBRA na rekonštrukciu internetovej siete
Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

s c h v a ľ u j e

žiadosť na rekonštrukciu internetovej siete v obci od spoločnosti WEBRA Solutions s.r.o.

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

Uznesenie č. 24/2021

K bodu 10 : Záznam z kontroly – Slovenská inšpekcia životného prostredia
Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

berie na vedomie

záznam z kontroly Slovenskej inšpekcie životného prostredia.

Prítomní poslanci (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite):	Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite):	0
zdržali sa (menovite):	0

Uznesenie č. 25/2021

K bodu 11: Sťažnosť – p. Erika Hufková

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

- a) *s c h v a ľ u j e*** vyčistiť krajinicu cesty na ulici smer kostol – pamätná izba na náklady obce.

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite): 0
zdržali sa (menovite): 0

- b) *s c h v a ľ u j e*** osloviť SSD a Lesy SR ohľadom výrubu náletových drevín pod elektrickým vedením na ulici smer kostol – pamätná izba.

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite): 0
zdržali sa (menovite): 0

Uznesenie č. 26/2021

K bodu 12: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

- a) *berie na vedomie*** stav schválených investícií na rok 2021

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite): 0
zdržali sa (menovite): 0

- b) *s c h v a ľ u j e*** vysprávku výtčkov na miestnych komunikáciách v obci.

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite): 0
zdržali sa (menovite): 0

c) berie na vedomie správu starostu obce bez pripomienok.

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite): 0
zdržali sa (menovite): 0

d) s ch v a ľ u j e predaj pozemku KNC 103/8 vo výmere 110 m² v sume 5 €/m² na základe osobitného zreteľu.

novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 52154661-018/2020 zo dňa 09.04.2021 vyhotoveného vyhotoviteľom: Ing. Martin Hulina, Kollárova 609/53, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 154 661, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 20.04.2021 pod číslom 61-352/2021 (ďalej aj len ako „**Geometrický plán**“), a to:

- pozemok C – KN parc. č. 103/8, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 110 m², ktorý bol vytvorený oddelením: od pozemku C – KN parc. č. 103/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 1 ha 1024 m² (výmera podľa nového stavu: 1 ha 914 m²) vedenom na LV č. 87, kat. územie: Baláže, obec Baláže, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor,

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite): 0
zdržali sa (menovite): 0

e) s ch v a ľ u j e Prenájom občianskemu združeniu FK Baláže nehnuteľností (športový areál) na parcele č. KN-C 103/1 z dôvodu osobitného zreteľa.

- pozemok parc. č. KN-C 103/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 11 024 m² zapísaný na LV č. 87, nachádzajúcich sa v kat. území Baláže, obec: Baláže, okres Banská Bystrica, vedených Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor

- stavba s názvom: šatne a sociálne zariadenia so súpisným číslom 111, viacúčelové ihrisko, futbalové ihrisko a prístrešok, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 103/1 zapísaná na LV č. 87, nachádzajúcich sa v kat. území Baláže, obec: Baláže, okres Banská Bystrica, vedených Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej

proti (menovite): Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
0
zdržali sa (menovite): 0

f) *s c h v a ľ u j e* podať žiadosť na správcu parcely č. KN-E 1-1204/136 –
udržanie trvalého trávnatého porastu medzi komunikáciou
a potokom pri vstupe do obci.

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej
Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej
Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite): 0
zdržali sa (menovite): 0

Uznesenie č. 27/2021

K bodu 13: Diskusia

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

berie na vedomie

diskusné príspevky starostu, poslancov OZ a občanov obce

Prítomní poslanci (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej
Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
Hlasovali za (menovite): Vladimír Čunderlík, Ing. Miroslav Tišliar, Mgr. Matej
Vavrek, Mgr. Juraj Rusko
proti (menovite): 0
zdržali sa (menovite): 0

V Balážoch dňa: 6.8.2021
Zverejnené dňa: 13.8.2021

Mgr. Róbert Chaban
starosta obce