



POZVÁNKA

Mgr. Róbert Chaban starosta obce Baláže

V Balážoch dňa 29.6.2026

Starosta obce Baláže podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **z v o l á v a** tretie zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Baláže v roku 2026, ktoré sa bude konať

**2. júla 2026 (štvrtok) o 18:00 hod.
v zasadačke obecného úradu**

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Cenová ponuka od spoločnosti PROROZVOJ
5. Deň obce Baláže
6. Informácie ohľadom dotácie pre pasport verejných budov
7. Dohoda o určení spoločného školského obvodu
8. Žiadosť – Iveta Marková
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh uznesenia
12. Ukončenie zasadnutia

Mgr. Róbert Chaban
starosta obce

Doručí sa:

Michal Murgaš, Stanislav Bučko, Jozef Chaban ml., Jozef Chaban st., Jaroslav Mikloš,
Zuzana Zánová

ZO-SZPB, OZ FK Baláže, Občania

Zverejnené na úradnej tabuli obce a web stránke obce.

Zápisnica z tretieho verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 2. júla 2026

- K bodu č.1: Zasadnutie zahájil a viedol starosta obce Mgr. Róbert Chaban, ktorý na úvod privítal poslancov OZ. Na zasadnutí sa zúčastnili 4 poslanci obecného zastupiteľstva: Michal Murgaš, Jozef Chaban st. a Ing. Jozef Chaban ml., Jaroslav Mikloš
- K bodu č.2: Poslanci OZ schválili zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.
- K bodu č.3: Starosta predložil poslancom OZ návrh programu zasadnutia OZ, ktorý poslanci OZ schválili bez pripomienok.
- K bodu č.4: Starosta predložil poslancom OZ cenovú ponuku od spoločnosti PROROZVOJ ohľadom zapojenia sa do výzvy cez Environmentálny fond pre rekonštrukciu KD. Bolo by potrebné projekt prepracovať podľa ich cenovej ponuky, aby sa mohli splniť podmienky pre zapojenie sa do výzvy. Suma za prepracovanie projektu je 31 365 € s tým, že je to oprávnený náklad. Starosta uviedol, že suma je vysoká a obec nemá garanciu, že bude v čerpaný dotácie úspešná. Poslanci OZ súhlasili so starostom a cenovú ponuku neschválili.
- K bodu č.5: Starosta predložil poslancom OZ návrh organizačného zabezpečenia kultúrneho podujatia. Poslanci OZ prerokovali jednotlivé body.
- Program podujatia
 - Zabezpečenie občerstvenia
 - Súťaž v pílení dreva
 - Sprievodné akcie pre deti
- Poslanci OZ schválili návrh kultúrneho podujatia Deň obce Baláže.
- K bodu č. 6: Starosta predložil poslancom OZ list z Ministerstva dopravy SR ohľadom preplatenia pasportu na budovu Obecný úrad s tým, že obec teraz čaká na prijatie zmluvy o preplatenie dotácie v sume 3936 €. Poslanci OZ zobrali na vedomie.
- K bodu č. 7: Starosta predložil poslancom OZ Dohodu o určení spoločného školského obvodu. Uviedol, že naša obec nemá zriadenú základnú školu a základná škola v Selciach je určená ako spádová obec pre našu obec pre žiakov 5 až 9 ročníka základnej školy. Poslanci OZ schválili uvedenú dohodu.
- K bodu č. 8: Starosta predložil poslancom OZ žiadosť p. Ivety Markovej. Starosta dal slovo p. Markovej, aby mohla predniesť svoju požiadavku. Uviedla, že cesta nad jej nehnuteľnosťou sa začína prepadať a je potrebné ju spevniť. Je podmytá a posúva a vytláča aj oplotenie ktoré je medzi jej pozemkom a uvedenou cestou. Poslanci OZ sa zhodli, že je potrebné túto situáciu riešiť a osloviť spoločnosti, ktoré sú schopné daný problém odstrániť. P. Marková uviedla, že je ochotná sa aj finančne podieľať na odstránení problému. Poslanci OZ schválili riešiť vzniknutý problém na uvedenej ceste s tým, že sa oslovia spoločnosti na predloženie cenových ponúk, uvedenú realizáciu je potrebné riešiť do konca októbra 2026 a žiadateľka sa bude finančne spolupodieľať na riešení problému.

K bodu č. 9: Starosta uviedol, že nakoľko sa blížila komunálne voľby, tak je potrebné určiť úväzok platu starostu na nové funkčné obdobie. Poslanci OZ schválili plný úväzok starostu na funkčné obdobie 2026 – 2030.

Starosta predložil poslancom OZ žiadosť o prenájom budovy bývalej hasičskej zbrojnice od žiadateľa Mariána Jenisa. Žiada, aby mu obec dala do prenájmu uvedenú budovu, ktorú má v pláne využívať ako skladové priestory. Starosta uviedol, že aktuálny nájomca chce zrušiť nájomnú zmluvu pretože už uvedenú prenajatú budovu nepotrebuje. Ďalej uviedol, že sa s nájomcom na ukončení zmluvy o prenájme dohodol k dátumu 30.6.2026. Starosta pripomenul, že sa menil zákon o prenájme a predaji obecného majetku, takže osloví právnu spoločnosť obce, aby pripravila zmluvu o ukončení nájmu pre aktuálneho nájomcu a pripraví návrh nájomnej zmluvy pre nového žiadateľa. Poslanci OZ zobrali na vedomie uvedenú žiadosť a súhlasili s návrhom starostu o vypracovanie návrhu novej nájomnej zmluvy.

Starosta pripomenul poslancom OZ, že súčasná kosačka, ktorá slúži pre kosenie futbalového ihriska je už opotrebovaná a jej oprava je nerentabilná a je potrebné zakúpiť novú kosačku. Poslanci OZ schválili sumu 2 000 € na nákup novej kosačky s tým, že je to potrebné prekonzultovať s OZ FK Baláže.

K bodu č. 10: Starosta otvoril diskusiu a informoval poslancov OZ, že potrebné upozorniť OZ FK Baláže ohľadom údržby a čistoty športového areálu, nakoľko obec vypláca dotáciu aj na údržbu, ktorá nie je vždy ideálna. Poslanci OZ súhlasili s návrhom starostu a uviedli, že je potrebné OZ FK Baláže upozorniť na konkrétne nedostatky ohľadom údržby športového areálu. Ďalej starosta dodal, že nová MASka ktorá sa pripravuje na nové programové obdobie získala štatút MAS a obec bude mať ďalšie možnosti ako získať dotáciu na rekonštrukciu ciest v obci, tak ako to bolo schválené už v roku 2025. Dodal, že bude poslancov OZ informovať priebežne. Poslanci OZ zobrali na vedomie.

K bodu č. 11: Po ukončení programu zasadnutia bolo prijaté uznesenie, ktoré predniesol Mgr. Róbert Chaban (vid'. príloha).

K bodu č. 12: Na záver tretieho zasadnutia OZ starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie viedol starosta obce Mgr. Róbert Chaban

Zasadnutia sa zúčastnili traja poslanci OZ /vid'. prezenčná listina/

Zápisnicu zapísal : Mgr. Róbert Chaban

Overovatelia zápisnice : Michal Murgaš

Jozef Chaban st.

Prílohy : prezenčná listina, uznesenie, materiály k zasadnutiu

V Balážoch, dňa: 2.7.2026

Zverejnené dňa: 9.7.2026

Mgr. Róbert Chaban
starosta obce

Uznesenia

z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Baláže, konaného v dňoch 2.7.2026

Uznesenie č. 16/2026

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

I. určuje

a) zapisovateľa zápisnice – Mgr. Róbert Chaban

b) overovateľov zápisnice – Ing. Jozef Chaban st., Michal Murgaš.

II. volí

návrhovú komisiu v zložení:

predseda - Mgr. Róbert Chaban

členovia – Jaroslav Mikloš, Jozef Chaban ml.

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 17/2026

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

program tretieho zasadnutia OZ v Balážoch.

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 18/2026

K bodu 4. Cenová ponuka od spoločnosti PROROZVOJ

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

neschvaľuje

cenovú ponuku od spoločnosti PROROZVOJ.

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 19/2026

K bodu 5. Deň obce Baláže

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

návrh organizačného zabezpečenia kultúrneho podujatia Deň obce Baláže.

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 20/2026

K bodu 6. Informácia ohľadom dotácie pre pasport verejných budov

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

berie na vedomie

informáciu ohľadom preplatenia dotácie pre pasport verejných budov pre Obecný úrad.

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 21/2026

K bodu 7. Dohoda o určení spoločného školského obvodu

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

dohodu o určení spoločného školského obvodu.

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 22/2026

K bodu 8. Žiadosť p. Ivety Markovej

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

schvaľuje

- riešiť problémový úsek miestnej komunikácie nad parcelou č. 73
- osloviť zhotoviteľov na predloženie cenový ponúk s realizáciou do 30.10.2026
- finančnú spoluúčasť žiadateľky

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 23/2026

K bodu 9. Rôzne

a) určuje

podľa zákona 369/1990 § 11 ods. 4 písm. i) výkon funkcie starostu obce na celé nasledujúce volebné obdobie na plný úväzok

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

b) I. berie na vedomie

žiadosť o prenájom obecnej budovy (bývalej hasičskej zbrojnice) od žiadateľa Mariána Jenisa

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

II. schvaľuje

preskúmať možnosti prenájmu a ceny prenájmu obecnej budovy (bývalej hasičskej zbrojnice) s právnou spoločnosťou obce.

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

c) schvaľuje

2000 € na nákup kosačky pre údržbu futbalového ihriska

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 24/2026

K bodu 10. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo obce Baláže

berie na vedomie

diskusné príspevky

Prítomní poslanci: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

Hlasovali za: Jozef Chaban str., Ing. Jozef Chaban ml., Michal Murgaš,
Jaroslav Mikloš

proti: 0

zdržali sa: 0

V Balážoch: 2.7.2026

Zverejnené dňa: 9.7.2026

Mgr. Róbert Chaban
Starosta obce